



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
закрытого административно-территориального образования
г. Радужный Владимирской области

Р Е Ш Е Н И Е

31.08.2025

№ 4/28

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО г. Радужный Владимирской области, утвержденные решением Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 02.03.2009 № 3/29, в редакции от 26.09.2022 № 15/92.

В целях уточнения отдельных положений Правил землепользования и застройки ЗАТО г. Радужный Владимирской области, утвержденных решением городского Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 02.09.2009 № 3/29, в редакции от 26.09.2022 № 15/92, в соответствии с требованиями действующего градостроительного и санитарного законодательства, Постановлением Правительства Владимирской области от 27.03.2023 № 181 «О перечне случаев, при которых в 2023, 2024 и 2025 годах на территории Владимирской области не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов», пунктом 15 статьи 30 Правил землепользования и застройки ЗАТО г. Радужный Владимирской области, рассмотрев обращение врио главы города ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 24.08.2025 № 01-11-1843, руководствуясь статьей 25 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области, Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки ЗАТО г. Радужный Владимирской области, утвержденные решением Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 02.03.2009 № 3/29, в редакции от 26.09.2022 № 15/92, согласно приложениям №№ 1, 2.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ» и подлежит размещению на официальном сайте ЗАТО г. Радужный Владимирской области в установленном порядке.

Врио главы города

С.С. Олесиков

Председатель
Совета народных депутатов

С.А. Найдухов

Изменения
в Правила землепользования и застройки ЗАТО г. Радужный
Владимирской области, утвержденные решением Совета народных депутатов
ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 02.03.2009 № 3/29,
в редакции от 26.09.2022 № 15/92.

1. В пункте 6 статьи 19 слово «двадцати» заменить словом «четырнадцать».
2. В пунктах 3.1, 4.1, 5.1 статьи 20 слово «двадцати» заменить словом «десяти».
3. В пункте 3 статьи 26 слова «не может быть менее одного месяца и более трех месяцев» заменить словами «не может превышать один месяц».
4. В пункте 2 статьи 27 слова «не менее двух и не более четырех месяцев» заменить словами «не более одного месяца».
5. Пункт 3 статьи 27 изложить в следующей редакции:
«3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию.»
6. В пункте 2 статьи 29 слова «менее одного месяца и более трех месяцев» заменить словами «менее четырнадцати дней и более тридцати дней».
7. В пункте 3 статьи 29 слова «не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» исключить.
8. В пунктах 4 и 5 статьи 30 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти».
9. Статью 33 дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3. На карте градостроительного зонирования (Приложение № 1) отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. (Приложение № 2)».
10. Главу 10 дополнить статьей 37.1 следующего содержания:
«Статья 37.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства.
 1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с администрацией ЗАТО г. Радужный Владимирской области при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.
 2. Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется в отношении:
 - 1) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, действие градостроительного регламента на которые не распространяется;

2) объектов, для строительства или реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство;

3) объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в пользовании учреждений, исполняющих наказание;

4) объектов обороны и безопасности, объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, осуществляющих функции в области обороны страны и безопасности государства;

5) иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

3. Срок выдачи согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не может превышать десять рабочих дней.

4. Основанием для отказа в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства является несоответствие архитектурных решений объекта капитального строительства, определяющих его архитектурно-градостроительный облик и содержащихся в проектной документации либо в задании застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

5. Порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства устанавливается Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации.»

