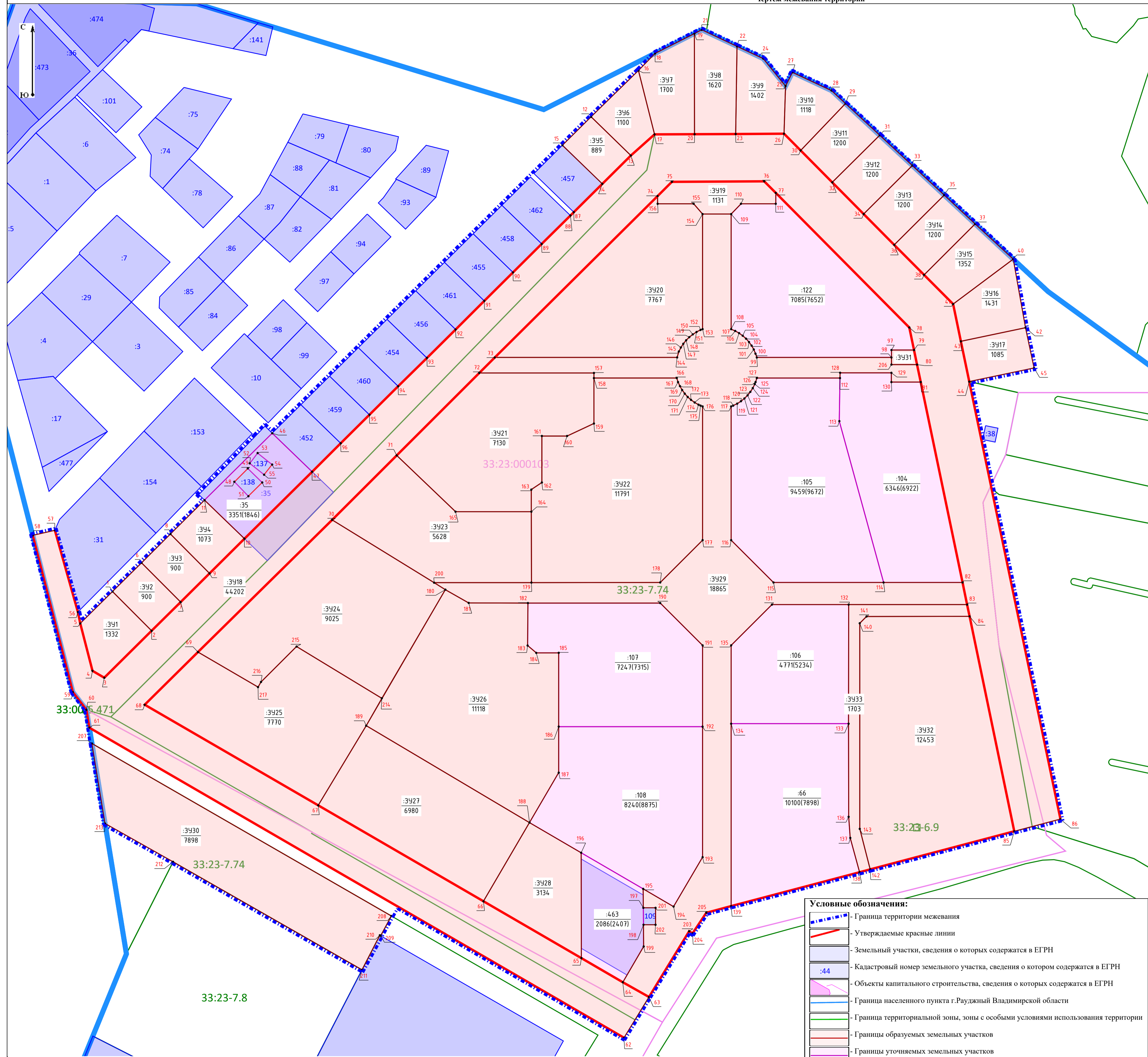


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
Чертеж межевания территории



Перечень образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	1 332	Ж-3 Зона индивидуальной, блокированной малоэтажной многоквартирной застройки (до 3 этажей)	Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ2	900		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ3	900		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ4	1 073		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ5	889		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ6	1 100		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ7	1 700		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ8	1 620		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ9	1 402		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ10	1 118		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ11	1 200		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ12	1 200		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ13	1 200		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ14	1 200		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ15	1 352		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ16	1 431		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ17	1 085		Для индивидуального жилищного строительства (Код – 2.1)
:ЗУ18	44 202	Ж-2 Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (до 5 этажей) Ж-3 Зона индивидуальной, блокированной малоэтажной многоквартирной застройки (до 3 этажей)	Земельные участки (территории) общего пользования (Код – 12.0)
:ЗУ19	1 131	Ж-2 Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (до 5 этажей)	Магазины (Код – 4.4)
:ЗУ20	7 767		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
:ЗУ21	7 130		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
:ЗУ22	11 791		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
:ЗУ23	5 628		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
:ЗУ24	9 025		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
:ЗУ25	7 770		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
:ЗУ26	11 118		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
:ЗУ27	6 980		Спортивные объекты с бассейнами или без них
:ЗУ28	3 134		Магазины (Код – 4.4)
:ЗУ29	18 865		Земельные участки (территории) общего пользования (Код – 12.0) парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования
:ЗУ30	7 898		Земельные участки (территории) общего пользования (Код – 12.0)
:ЗУ31	139		Коммунальное обслуживание (Код – 3.1)
:ЗУ32	12 453	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (Код: 3.5.1.)	
:ЗУ33	1 703	Земельные участки (территории) общего пользования (Код – 12.0)	

Перечень уточняемых земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь по сведениям ЕГРН, кв.м	Площадь уточненная, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования по сведениям ЕГРН	Вид разрешенного использования согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков
33:23:000103:66	10100	7 898	Ж-2 Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (до 5 этажей)	Для строительства здания среднеэтажного многоквартирного жилого дома №1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
33:23:000103:104	6346	6 922		Для строительства малоэтажного многоквартирного жилого дома №7 (6-секционного 3-этажного)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
33:23:000103:105	9459	9 672		Для строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома №5 (10-секционного 3-4-5-этажного)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
33:23:000103:106	4771	5 234		Для строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома №3 (6-секционного 3-4-5-этажного)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
33:23:000103:107	7247	7 315		Для строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома №4 (8-секционного 3-4-5-этажного)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
33:23:000103:108	8240	8 875		Для строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома №2 (8-секционного 3-4-5-этажного)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)
33:23:000103:122	7085	7 652		Для строительства среднеэтажного многоквартирного жилого дома №8 (9-секционного 3-4-5-этажного)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (Код – 2.1.1)

Перечень уточняемых земельных участков в связи с исправлением реестровой ошибки

Кадастровый номер земельного участка	Площадь по сведениям ЕГРН, кв.м	Площадь уточненная, кв.м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования по сведениям ЕГРН	Вид разрешенного использования согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков
33:23:000103:35	3351	1 846	Ж-3 Зона индивидуальной, блокированной малоэтажной многоквартирной застройки (до 3 этажей)	Для строительства здания трансформаторной подстанции (ТП) и газораспределительного пункта (ГРП)	Коммунальное обслуживание (Код – 3.1)
33:23:000103:463	2086	2 407	Ж-2 Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (до 5 этажей)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; магазины	Магазины (Код – 4.4)

Условные обозначения:

- Граница территории межевания
- Утверждаемые красные линии
- Земельный участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Объекты капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница населенного пункта г.Радужный Владимирской области
- Граница территориальной зоны, зоны с особыми условиями использования территории
- Границы образуемых земельных участков
- Границы уточняемых земельных участков
- Условный номер образуемого земельного участка
- Площадь образуемого земельного участка
- Кадастровый номер уточняемого земельного участка
- Площадь земельного участка: по сведениям ЕГРН (по результатам работ)
- Характерная точка границы земельного участка с порядковым номером

МК №113 от 14.11.2023					
Проект межевания квартала № 7/3 в ЗАТО г.Радужный Владимирской области					
изм.	кол.	лист	№ док	подпись	дата
Директор		Малькова Т.Н.			2023
Разработал		Новоженкина			2023
Чертеж межевания территории М 1:1 250				стадия лист листов	
				ПМТ 1 1	
				ГУП ВО "БТИ"	